# המרכז הרפואי ע"ש
# א. וולפסון

# מכרז 13/19

# אספקה והתקנת מע'
# מפוחים לפינוי עשן
# מהמחסנים בקומת המרתף

**משרד מהנדס ראשי** **יוני 2019**

# מסמך א' – כתב ההזמנה

**פרק 1 – פניה למציעים**

1. המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון (להלן: "המזמין"), מבקש לבצע התקשרות **לאספקה והתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף** וזאת, בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז המצ"ב.
**העבודה תושלם עפ"י המפורט במסמך ג1 – סעיף 6.**
2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
3. להלן יפורטו הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר ייחתם עם המציע הזוכה.
4. על כל אחד מהמציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתו בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
5. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
6. **לוח הזמנים לעריכת המכרז**
   - **פרסום המכרז 20/06/19**
   - **סיור קבלנים 27/06/19**
   - **המועד האחרון להעברת שאלות והבהרות 04/07/19**
   - **המועד האחרון למתן תשובות לשאלות והבהרות 11/07/19**
   - **המועד האחרון להגשת ההצעות 17/07/19 בשעה 14:00.**

המזמין רשאי לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל ובכלל זה, לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה.

7. **הסבר וסיור קבלנים**:

א. ניתן לקבל הסברים נוספים ביחס למכרז בטרם הגשת ההצעה בתאום מראש עם משרד המהנדס הראשי – ביה"ח וולפסון, טלפון: 03-5028263

ב. **סיור קבלנים יערך בתאריך 27/06/19 בשעה 11:00 מקום מפגש:**
**רחבת הכניסה לבנין אשפוז מרכזי – מול המעליות**

**ההשתתפות אינה חובה ולא מהווה תנאי להשתתפות במכרז.**

ג. כל הודעה של המזמין ובכללה דו"ח מסיור הקבלנים, במידה ותשלח תהיה בכתב. **הודעה כאמור תצורף על ידי הקבלן להצעה, כשהיא חתומה בחתימתו לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.**

8. **בדיקת אתר העבודה לפני הגשת ההצעה**:

לפני הגשת ההצעה, על הקבלן לבדוק את אתר העבודה, את התכניות, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה. למען הסר ספק יובהר כי יראו את הצעת הקבלן לכל דבר וענין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.

9. **תנאים מוקדמים/ סף להשתתפות במכרז**:

תנאי הסף שלהלן מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תפסל, ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

א. המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.

ב. קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, והתנאים הבאים לו לרבות, האישורים הבאים:

1) המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

2) המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.

3) אם המציע הינו עמותה, בעל אישור ניהול תקין מטעם רשם העמותות, תקף לשנה השוטפת.

4) ככל שהמציע תאגיד, המציע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו שנה שבה מוגשת ההצעה.

5) למציע המעסיק עובדים: המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

6) אין חשש לקיומו של המציע כגוף חי.

ג. על המציע להיות חברה בעלת ניסיון מוכח בהתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן בבתי חולים, במהלך ה- 5 שנים האחרונות.

ד. על המציע להיות חברה מוסמכת לביצוע עבודות נשוא מכרז זה ובעלת, אישורים של שירותי הכבאות.

ה. על המציע להתחייב לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.

ו. על המציע להתחייב לשלם לעובדיו כל הסכומים המגיעים להם כדין, לרבות זכויות סוציאליות ושכר מינימום.

ז. על המציע להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

ח. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף האחרים, שפורסמו בעיתון ובאינטרנט.

10. **<u>ערבות</u>**

א. מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז, יצרף במעמד חתימתו על ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע, בלתי מותנית וצמודה למדד תשומות הבניה למסחר ומשרדים, הידוע בעת החתימה על החוזה, בסך 5% מערך הצעתו בתוספת המע"מ, ובנוסח המצורף בנספח א', שתהיה בתוקף ל-12 חודשים מיום החתימה על ההסכם.

ב. המזמין יהא רשאי לדרוש את מימוש הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו בכל מקרה שלדעתו הפר המציע התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

ג. היה והערבות תמומש על ידי המזמין וההסכם לא יבוטל, ימציא הזוכה ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

ד. עד למועד החלטת וועדת המכרזים בדבר הקבלן הזוכה, במידה ויידרש למזמין זמן נוסף מעבר ל 90 יום מיום הגשת ההצעות כדי להשלים את בדיקת ההצעות ולקבל החלטה סופית בעניין, רשאי המזמין לדרוש כי המציעים יאריכו את תוקף הצעותיהם.

11. **<u>עידוד נשים בעסקים</u>**

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – תיקון החוק), לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר, בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

12. **<u>הגשת הצעה</u>**:

א. על הקבלן להחזיר את <u>כל</u> מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" <u>במקור</u> ולחתום בחתימה וחותמת החברה על כל עמוד ממסמכי המכרז.

ב. המציע יצרף את מסמכי התשובות ששלח המזמין לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו כאלו. המציע יחתום בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם.

ג. קבלן, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את הקבלן כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.

ד. המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.

**ה. את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים במכרז יש להגיש במעטפה סגורה שעליה ירשם "מכרז 13/19 לאספקת והתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף", עד ליום 17/07/19 בשעה 14:00 (להלן: "המועד הקובע"), באחת מתיבות המכרזים 1,2 הנמצאות בקומת מרתף ליד אפסנאות טכנית, בבית חולים וולפסון.**
**<u>אין</u> לציין על המעטפה את שם השולח.**

ו. למען הסר ספק, יובהר כי כל חסר, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת וכן, הגשת צילומי המסמכים או מסמכים שאינם המקור, לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.

ז. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בקובץ וורד בלבד לרכזת נושא מכרזים – עו"ד שרון זמיר, באמצעות מייל sharonz@wmc.gov.il **עד ליום 04/07/19.**

ח. מענה המזמין לשאלות הבהרה ינתן לא יאוחר מיום **11/07/19**.

ט. **המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור, כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעתו.**

י. על כל המציעים חלה החובה להרשם אצל רכזת המכרזים – עו"ד שרון זמיר בכתובת המייל שבסעיף ז' לעיל, לקבלת עדכונים והבהרות מטעם המזמין. מציע שלא יעדכן את רכזת המכרזים בכתובת המייל שלו, לא תתקבל תלונתו בדבר אי ידיעה ו/או אי קבלת עדכון/הבהרה למכרז זה.

יא. **<u>הקבלן יצרף להצעתו</u>**:

1) תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.

2) אישור מס הכנסה בדבר ניהול ספרים.

3) ככל שהקבלן מספק "טובין תוצרת הארץ" כהגדרתם בתקנות חובת מכרזים (העדפת תוצרת הארץ), תשנ"ה- 1995, יש לכלול אישור מתאים מאת רו"ח.

4) רשימת עבודות, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות.

5) מסמכים אחרים/ נוספים הנזכרים במכרז זה.

13. **<u>שמירת זכויות</u>**:

א. מובהר בזה במפורש, כי המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההכרעה נתונה לשיקול דעתו ולהחלטתו הבלעדית של המזמין. למזמין תעמוד הזכות לדרוש הבהרות והסברים מן המציעים גם לאחר הגשת ההצעות, על פי שיקול דעתו הבלעדי והבלתי מסוייג.

ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' דלעיל, מובהר בזה כי המזמין קבע לעצמו אומדן בדבר עלותה המשוערת של העבודה והמזמין שומר לעצמו את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות.

ג. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.

ד. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל חוסר שביעות רצון מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או היעדר כישורים מתאימים.

ה. המזמין שומר לעצמו את הזכות לנהל משא ומתן עם מציעים שימצאו מתאימים, עם כולם ביחד או עם כל אחד לחוד.

ו. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבחור מספר זוכים למכרז זה, ולבצע התקשרות עמם.

14. **הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים**

א. החשבונות יוכנו ויופקו ע"י חברת תוכנה ושרותי מחשב עבור המזמין ועל חשבון הקבלן.

ב. על הקבלן להמציא כמויות נמדדות ע"ג דפי מדידות שיסופקו לו וזאת לחלקי העבודות שבוצעו במהלך החודש.

ג. הכמויות המאושרות יועברו ע"י המזמין לחברה בתחילת כל חודש לצורך הפקתן עפ"י תנאי החוזה.

ד. הקבלן יחויב עבור הפקת חשבון עפ"י ההוצאות בפועל . עלות הפקת החשבון תקוזז מהסכום המגיע לקבלן מידי חודש.

ה. הקבלן מתחייב בזאת לפעול על פי הנחיות אלו ללא תביעות נוספות מצידו.

15. **חתימת ההצעה**:

א. המציע יחתום את שמו המלא וחותמת של החברה, בסוף כל אחד ממסמכי המכרז וכן על כל אחד מהעמודים המהווים את מסמכי המכרז.

ב. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.

ג. במידה והמציע הוא תאגיד תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב – **נספח ב'**.

ד. על המציע לחתום על גבי ההצהרה המצורפת כנספח **ג'** למסמך א' בנוגע לאחריות לבטיחות בעבודה.

16. **כללי**

א. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 90 יום מיום הגשתה.

ב. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.

ג. אין בית החולים מתחייב לרכישת כמות מסוימת של עבודות/פריטים מכתב הכמויות, המצ"ב.

ד. אין בית החולים מתחייב לתדירות ההזמנות מהספק.

ה. אין בית החולים מתחייב לרכישת כל סוגי העבודות/פריטים מאותו ספק.

ו. אמת המידה לבחירת הזוכה הינה עפ"י קריטריון **המחיר** ובלבד, שהמציע עמד בכל הדרישות במכרז זה.

ז. עבודות/חלקי חילוף שלא מופיעים בכתב הכמויות, ייתן הקבלן הצעת מחיר, יבוצע ניתוח מחירים ו/או עפ"י מחירון מוסכם מראש, ורק לאחר קבלת אישורו של המזמין, לפני תחילת העבודה ו/או אספקת הציוד/חומרים. בכל מקרה העבודה תבוצע רק לאחר קבלת הזמנה חתומה ע"י מורשי החתימה מטעם המזמין.

17. **<u>תקופת ההתקשרות</u>**

תקופת ההתקשרות הינה כמפורט במסמך ג'1 – תנאים כלליים מיוחדים, בסעיפים 6 ו-7.

18. **<u>ביטוח</u>**

הקבלן/ספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח עבודות קבלניות, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו ע"י הספק/קבלן/נותן השירותים קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) תכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א.וולפסון , בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.

הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/התקנה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, יכללו מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א.וולפסון כמבוטחים נוספים.

הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, יכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי וולפסון, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

המרכז הרפואי וולפסון שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.

**נ ס פ ח א'**

שם הבנק : _____

מס' טלפון : _____

מס' פקס : _____

**<u>נוסח כתב ערבות</u>**

לכבוד
המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון

**הנדון: ערבות מס'**_____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך

_____

(במילים _____)

שיוצמד למדד תשומות הבניה, מתאריך _____ (תאריך תחילת תוקף הערבות).

אשר תדרשו מאת : _____(להלן "החייב")

בקשר עם הזמנה/חוזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו_____
שם הבנק

| | |
|---|---|
| _____ | _____ |
| מס' הבנק ומס' הסניף | כתובת סניף הבנק |

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

| | | |
|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ |
| תאריך | שם מלא | חתימה וחותמת מורשה חתימה |

**נספח ב'**

**<u>אישור עו"ד/רו"ח</u>**

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו בפני ה"ה

ת.ז. _____ וה"ה _____

ת.ז. _____ על מסמכי מכרז מספר _____.

_____ _____

תאריך עו"ד/רו"ח

**<u>אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד</u>**

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____מס' _____

עיר_____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד <u>בצירוף</u> חתימותיהם

של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו- _____

שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____ זה בפני,

מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

_____ _____

תאריך עו"ד/רו"ח

**נ ס פ ח ג'**

**<u>קבלן ראשי האחראי לבטיחות הכוללת</u>**

**<u>בטיחות בעבודה</u>**

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988, יראו את הקבלן כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן.

בהקשר האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

**<u>הצהרת הקבלן</u>**

אני החתום מטה, הקבלן הראשי/ אחד הקבלנים הראשיים:

1. מאשר בזאת, שאני מקבל על עצמי את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח – 1988.
2. מתחייב לשלוח למפקח העבודה האזורי מיד עם קבלת צו התחלת העבודה - הודעה על מינוי מנהל עבודה, כאמור בתקנה 2, וכן להמציא למפקח, העתק של ההודעה האמורה.

**חתימת הקבלן** _____

**נספח ד'**

## אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות , השגות או שאלות שהיו לי ( אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין
לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז והעובדה שאינני מחוייב להשיבן במסגרת הצעתי לא תגרע ממחויבותי כאמור במידה ואזכה במכרז.

_____

**חתימה וחותמת הקבלן**

**נספח ה'**

תאריך : _____
שם המציע : _____
להלן "הקבלן"

לכבוד
ביה"ח ע"ש א. וולפסון
הלוחמים 62
<u>חולון</u>

ג.א.נ.,

הנדון : **<u>הצעת הקבלן</u>**

אני הח"מ קבלן רשום, ובעל אישור לביצוע עבודות עבור משרדי ממשלה( בעל "כוכבית" ) מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע _____ (להלן - "הפרוייקט"), מיום _____ בצירוף כל מסמכי המכרז, ומתכבד להגיש הצעתי כלהלן לאישורכם :

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן :

א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז, לרבות המסמכים שלא צורפו למכרז במהדורתם המעודכנת האחרונה, והבנתי אותם היטב.

ב. סיירתי באתר הבניה, קיבלתי את ההסברים הדרושים לביצוע העבודה, למדתי את התנאים הנדרשים לביצוע העבודה, ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

ג. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.

ד. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החוזה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות .

ה. ידוע לי כי מדובר בעבודה הכוללת, אך לא מוגבלת, **לאספקה והתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף**.

ו. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישבתי את מחירי כל הפריטים וחישבתי את סך כל מחיר הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.

הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.

עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.

ז. יש לי הידע , הנסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.

ח. אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מיומנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את

ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.

ט. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם:

1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט:
- שם מלא.
- מספר ת.ז.
- מקום מגורים.

2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.

3) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים:
- רשיון עבודה
- אישור כניסה לישראל

4) לא תותר הלנת עובדים, תושבי יש"ע ואזח"ע, בתחומי המוסדות.

5) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונן ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.

י. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא כיסוי ביטוחי בהתאם **לנספח ו'** המצורף וכן ערבות (בהתאם לאמור בסעיף 8 לתנאי חוזה מדף 3210), עם חתימת החוזה, במידה ויחתם. הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תיכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.

2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות במחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא _____ ש"ח כולל מ.ע.מ (במילים: _____ש"ח כולל מ.ע.מ)
(להלן - "התמורה").

כללה הצעתי הנחה כללית שצינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.
כללה הצעתי הנחה כללית שצוינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.

התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין.
הכללים להצמדת ההתקשרות יהיו כמפורט במסמך ו'.

3. אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.

4. אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.

5. הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.

6. ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו /או מנהליות.

7. במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום חמישה ימים ממועד קבלתו או לחילופין במועד, שייקבע ע"י המזמין , להמציא את כל הערבויות, הבטחונות/האישורים לפי הדרישה.

8. אני מתחייב להתחיל בביצוע עבודות אספקת והתקנת הציוד, מיד עם קבלת צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה תוך 21 ימים, כאמור בסעיף 6 למסמך ג'1 תנאים כללים מיוחדים.

אני מתחייב לשלם, במקרה שלא אשלים את ביצוע העבודה בתוך התקופה הנ"ל סך של 300 ש"ח (במילים: שלש מאות שקלים חדשים) כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור. הסכום ישא הפרשי הצמדה כמוגדר בסעיפים 45 ו-62 במסמך ב' של החוזה מדף (3210).

9. הנני מתחייב כי תיקון ליקויים יבוצע עד 24 שעות מרגע ההודעה ע"י המזמין.

10. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.

11. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

12. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:

כתובת: _____

טלפון (עבודה) _____ לפנות למר/גב' _____

פקסימיליה _____. כתובת דוא"ל _____

נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בענין הצעה זו היא/הוא מר/גב' _____.

**12. חתימת הקבלן על טופס ההצעה**

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת הקבלן

**נ ס פ ח ו'**

# חוזה

שנערך ונחתם בחולון ביום _____ לחודש_____לשנת 2019

**ב י ן**

**משרד הבריאות –**
**המרכז הרפואי ע"ש א. וולפסון**
מרח' הלוחמים 62 חולון

(להלן: "**המזמין**")

מצד אחד

**ל ב י ן**

**[שם החברה]**
**[ח.פ.]**
[כתובת]

(להלן: "**הקבלן**")

מצד שני

**הואיל** והמזמין מעוניין **באספקה והתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף**, כאמור במכרז מס' **13/19** ("**המכרז**");

**והואיל** והמזמין פרסם ביום _____ את המכרז, אשר מסמכיו מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ואשר על פיו הזמין הגשת הצעות לאספקה והתקנה של המערכת ("**הפרויקט**");

**והואיל** והקבלן הגיש הצעתו לביצוע הפרויקט בהתאם לתנאי המכרז;

**והואיל** והצעת הקבלן הוכרזה כזוכה על ידי ועדת המכרזים של המזמין ביום _____ והמזמין ביקש מהקבלן לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי המכרז וחוזה זה ("**החוזה**");

**והואיל** והצדדים מעוניינים להסדיר את התחייבויותיהם וזכויותיהם באמצעות החוזה;

**לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה.

## 2. נספחים לחוזה

2.1 עיקר הנספחים לחוזה (כנוסחם במסמכי המכרז) הם אלה:

נספח 1: **כתב ההזמנה** (מסמך א' במכרז);
נספח 2: **הצעת הקבלן** (נספח ה' למסמך א' במכרז);
נספח 3: **תנאים כלליים מיוחדים** (מסמך ג'1 במכרז);
נספח 4: **מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים** (מסמך ג'2 במכרז);
נספח 5: **כתבי כמויות** (מסמך ד' במכרז);
נספח 6: **כתב ערבות ביצוע** (נספח א' למסמך א' במכרז);
נספח 8: אישור המציע שקרא והבין התחייבויותיו (נספח ד' למסמך א')
נספח 9: הצעת הקבלן (נספח ה' למסמך א')
נספח 10: הצהרת הקבלן על בטיחות בעבודה (נספח ג' למסמך א')

2.2 הנספחים המפורטים לעיל מצורפים לחוזה ויש לראות את הוראותיהם כחלק מחייב ובלתי נפרד של הוראות החוזה. תנאי החוזה והנספחים משלימים זה את זה, אולם במקרה של סתירה כוחו של תנאי בחוזה עדיף על כוחו של תנאי בנספח.

## 3. ביצוע הפרויקט

הקבלן יבצע את הפרויקט של אספקה והתקנת מערכת מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף ובכמויות המפורטות במסמכי המכרז, במחיר כמוצע ע"י הקבלן במכרז.

## 4. תקופת החוזה

4.1 הקבלן יספק ויתקין את המערכת בפרק זמן של לא יאוחר מ- 21 ימי עבודה מהמועד שנקבע בצו התחלת עבודה שנמסר ע"י המזמין; עם השלמת ההתקנה תמשך תקופת האחריות לשנה **לפחות**, תחת אחריות כוללת של הקבלן לכל היבטי הציוד והתפעול.

4.2 במשך תקופת ההתקנה והאחריות מתחייב הקבלן לדאוג לתקינות ורציפות פעולתו של הציוד שיותקן על ידו ולתיקון כל ליקוי או תקלה שיתגלו או שיקרו בציוד, מבלי שהמזמין יידרש לתשלום נוסף עבור כך, אלא אם הליקוי או התקלה קרו עקב אירוע חיצוני שבאחריות המזמין.

4.3 עם תום שנות ההתקנה והאחריות יספק הקבלן שירות למערכת למשך חמש שנים; תקופת השירות ניתנת להארכה בהסכמה.

## 5. ערבות

5.1 הקבלן הזוכה יפקיד ערבות בנקאית בלתי מותנית לביצוע וצמודה למדד תשומות הבניה, בסכום השקול ל- 5% מסכום התמורה כולל המע"מ, בנוסח המופיע בנספח א'. הערבות תהיה בתוקף ל-12 חודשים מיום החתימה על ההסכם.

5.2 בסמכות המזמין לחלט את הערבות, כולה או חלקה, במקרה שבו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו בהתאם לחוזה או בהתאם ליתר תנאי המכרז.

## 6. <u>כיסוי ביטוחי</u>

**הקבלן/ספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח רכוש, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח עבודות קבלניות, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים המבוצעים על ידו. ככל שיועסקו ע"י הספק/קבלן/נותן השירותים קבלני משנה, עליו לדרוש כי הללו יערכו ביטוחים כנ"ל או לחילופין לכלול בביטוחיו כיסוי לפעילותם.**

**הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות/הקמה) תכלל הרחבת שיפוי כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א.וולפסון , בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הספק.**

**הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות/התקנה, המתייחס לשירותים נשוא ההתקשרות, יכללו מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש א.וולפסון כמבוטחים נוספים.**

**הספק יוודא כי בכל ביטוחיו המתייחסים לשירותים נשוא ההתקשרות, יכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף/שיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות – המרכז הרפואי וולפסון, עובדיה והפועלים מטעמה (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).**

**המרכז הרפואי וולפסון שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, לפי דרישה.**

## 7. <u>הצהרות הקבלן</u>

מבלי לגרוע מכלליות האמור ביתר מסמכי החוזה, הקבלן מצהיר כי:

7.1 בחן את האתר בו תבוצע התקנת המערכת ואת כל יתר התנאים הקשורים לביצוע הפרויקט, וכי הביא בחשבון את כל אלה בהצעתו במכרז ובהתקשרותו בחוזה.

7.2 הוא בעל ידע וניסיון, יכולת טכנית והנדסית ויכולת כלכלית ופיננסית לקיום כל התחייבויותיו לפי מסמכי המכרז והחוזה ולביצוע הפרויקט באיכות גבוהה;

7.3 הוא בעל כוח אדם מקצועי ומיומן לביצוע הפרויקט כנדרש;

7.4 מוכרים וידועים לו כל התקנים הישראלים, או בהעדרם תקנים בארץ הייצור של הציוד, אשר רלוונטיים לביצוע הפרויקט.

7.5 הקבלן מתחייב כי תיקון ליקויים יבוצע עד 24 שעות מרגע ההודעה ע"י המזמין.

## 8. <u>בטיחות בעבודה</u>

הקבלן יעבוד לפי כל כללי הבטיחות החלים לפי פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 וכל דין, וינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע נזק לאדם או לרכוש באתר ביצוע העבודה וסביבתו, תוך התחשבות באופי המקום והתנאים בו, לרבות כל המפורט בנספח ג'.

## 9. <u>התמורה</u>

9.1 תמורת ביצוע הפרויקט על ידי הקבלן ישלם המזמין את התמורה המגיעה לקבלן על פי הצעת המחיר שנתן במכרז בסך _____ ₪ (_____ שקלים חדשים) בתוספת מע"מ ("**התמורה**").

9.2 התמורה היא קבועה, סופית ואינה ניתנת להשגה, וכוללת בתוכה כל הוצאה נלווית במשך שנת ההתקנה ושנת האחריות, כאמור בסעיף 4 לעיל.

9.3 שוטף + 60 מיום האישור של הגורם המקצועי ומותנה בקיום הזמנת עבודה חתומה ע"י מורשי החתימה של ביה"ח.

## 10. הפרה ואחריות לנזק

10.1 הקבלן יהיה אחראי לכל פגיעה, אבדן, נזק או הוצאה שנגרמו לכל אדם, לגוף או לרכוש, באופן ישיר או עקיף, עקב מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו, בקשר עם פעולתו ע"פ החוזה או כתוצאה מהפרת התחייבות של הקבלן ע"פ החוזה או ע"פ דין.

10.2 הקבלן יפצה את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, על כל פגיעה, אבדן, נזק או הוצאה שהקבלן אחראי לה כאמור, וכן ישפה את המזמין בגין כל סכום ששילם או חויב לשלם, בעקבות דרישה או תביעה שהוגשה כנגד המזמין ואשר האחריות לה מוטלת על הקבלן.

10.3 הפר הקבלן הוראה מהוראות החוזה, לרבות נספחיו, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מזכויותיו ע"פ כל דין ולאחר שנתן לקבלן הזדמנות לתקן את ההפרה, לבטל את החוזה, והקבלן יפצה וישפה את המזמין בגין כל הוצאה הכרוכה בהעברת ביצוע העבודה לקבלן אחר.

10.4 סעיפים 6, 7, 8, 9, 10 ו- 11 הם סעיפים יסודיים בחוזה והפרת תהווה הפרה יסודית שלו.

## 11. אי-המחאה

הקבלן לא יעביר או ימחה חוזה זה או זכויותיו וחובותיו על פיו אלא אם נתקבלה לכך הסכמת המזמין בראש ובכתב.

## 12. שונות

12.1 מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור לחוזה והנובע ממנו יהיה בבית המשפט המוסמך באזור שיפוט מרכז.

12.2 שינוי או תיקון של תנאי בחוזה לא יהיה בתוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים.

12.3 לצורך החוזה כתובות הצדדים הן כאמור בפתיח.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**המזמין:** **הקבלן:**

1. מר יניב פוגל, מנהל אדמיניסטרטיבי
2. גב' אירינה דביר, מנהלת כספים

# נ ס פ ח ו'

**נספח איכות ובקרה**

1. הספק הזוכה במכרז יתבקש לעמוד באופן שוטף בכל הנושאים הקשורים לאיכות ובטיחות כמצוין במסמכי המכרז,
נציג המרכז הרפואי יוודא את עמידת הספק בכל הפרמטרים הנדרשים ובהם:

| | פרמטר לבדיקה | תדירות בדיקה | ביצוע בפועל | הערות |
|---|---|---|---|---|
| **הצגת היתרים ואישורים** | הצגת ביטוחים תקפים מחברת הביטוח | בעת ההתקשרות | | |
| | הצגת אישורים לעמידה בתקן ובדרישות שירותי הכבאות | בעת ההתקשרות | | |
| **אספקת השירות ועמידה בהתחייבויות** | אספקת השירות במועד ובמיקום שסוכם עם נציג ביה"ח | יומי | | |
| | אספקת עובדים מיומנים באיכות המתאימה | יומי | | |
| **איכות השירות** | לספק יש מוקד או איש קשר הזמינים לבקשות/תלונות וכדומה | בעת הצורך | | |
| | הספק עשה כל שביכולתו בכדי למנוע אספקת שירות שלא באיכות המבוקשת | בעת הצורך | | |
| | הספק ביצע את השירות לשביעות רצון המזמין ועפ"י המועדים שנדרשו במכרז | בסיום העבודה | | |

2. מובהר כי אי עמידה בתנאים המבוקשים תגרור אחריה, בירורים עם המזמין, פיצויים מוסכמים ומעבר לכך.

# המרכז הרפואי ע"ש
# א. וולפסון

# מע' מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף

# מסמך ג1

**משרד מהנדס ראשי יוני 2019**

# מסמך ג1 – תנאים כללים מיוחדים

## 1. תחום המפרט

המפרט המיוחד מתייחס לאספקת והתקנת רכיבים, למערכת מפוחים לפליטת עשן ממחסנים במרתף, שתוצב בקומת הצנרת, בביה"ח ע"ש א. וולפסון, כמתואר במפרט המיוחד (מסמך ג'2) ובכתב הכמויות (מסמך ד').

העבודות תתבצענה עפ"י מפרט מיוחד זה ועפ"י המפרט הכללי, הפרקים הרלוונטיים :

פרק 08 – מתקני חשמל.
פרק 09 – עבודות טיח
פרק 11 – עבודות צבע
פרק 12 – עבודות בניין – עבודות אלומיניום
פרק 15 – מתקני מיזוג אוויר
פרק 34 – מתקני גילוי וכיבוי אש

וכן לפי התקנים הישראליים הרלוונטיים ובהעדר תקנים ישראלים לפי תקן "DIN" הרלוונטים, או לפי התקנים הקיימים בארץ הייצור של המוצר וכן לפי הוראת כל דין. המפרטים מהווים בסיס לכל הדרישות הטכניות לגבי המתקנים שעל הקבלן לספק להתקין ולהפעיל. הקבלן מתחייב לעמוד בכל הדרישות הטכניות הכלולות במפרטים וכן בכל הדרישות המשתמעות או נובעות מתנאי כלשהו הכלול בהם.

## 2. היקף העבודה וטיבה.

העבודה המהווה את המכרז הזה, כוללת את הציוד, החומרים, המוצרים, חומרי העזר וכל מכלול הדברים הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה, כמתואר במפרטים, לרבות פיגומים וסולמות, צבע וצביעה, חומרי אטימה וריתוך או הלחמה ועבודות מנוף.
העבודה על כל חלקיה ומרכיביה, תבוצע באופן מקצועי, תוך הקפדה על איכות מעולה.
הפרטים עשויים להשתנות לפי התנאים הקיימים באתר, דרישות המזמין ובהתאם לסוגי הציוד אשר יוצע ע"י הקבלן.
עם קבלת צו תחילת העבודה, יבצע הקבלן את העבודה.

## 3. אחריות אספקת החומרים ע"י הקבלן

א. על הקבלן לדאוג לאספקה שוטפת של כל חלקי החילוף הנדרשים.
ב. באחריות הקבלן למנוע מצב של חוסר באחד מחלקי החילוף המוזכרים במפרט.
ג. במידה ולא יסופקו חלקי החילוף בזמן, ירכוש ביה"ח חלקי חילוף, שו"ע, מספק אחר, ע"ח הקבלן הזוכה, כמפורט בפרק 7.

## 4. בדיקת מפרט וכתב הכמויות, בדיקת האתר ובקיאות בדרישות, תיאום, בטיחות וביטוח

על הקבלן לבקר את המפרט וכתב הכמויות ולהודיע על כל אי התאמה או סתירות בפרטים ו/או במידות. לא הודיע הקבלן על אי התאמות או סתירות בפרטים ו/או במידות כאמור לעיל, לא תשולמנה תוספות בגין שינויים שיהיה צורך לבצעם.
כמו כן, על הקבלן להסב את תשומת לב המפקח על כל אי התאמה בין דרישות המפרט המיוחד לכתב הכמויות, במידה ויתגלו כאלו.
הקבלן יגיש לאישור המפקח תכניות עבודה מפורטות, לפני תחילת העבודה, לרבות פרטי ייצור, פרטי תמיכה ותליה ואיזומטריות של הצנרת. האחריות למידות תהיינה של הקבלן.
על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בבית חולים פעיל. כל הפסקה באספקת חשמל, מים מטופלים, מים, מי הסקה וקיטור, מי עיבוי ודלק לסוגיו, תתואם מראש עם המפקח ולדאוג לאספקת מים סדירה ושוטפת במהלך ביצוע כל העבודות הנדרשות במכרז.
בחתימתו על ההסכם, מצהיר הקבלן כי הוא מכיר את תנאי העבודה באתר וכן את כל הדרישות כפי שבאות לידי ביטוי בתוכניות, לרבות מערכת הבקרה וחיבורה לאחת מתוכנות ה- M5-HMI או NET-2000 I הקיימות בביה"ח וכי הוא בקיא בתקנים ובמפרטים כאמור לעיל.
הקבלן ועובדיו, הן במישרין והן בעקיפין, יפעלו עפ"י כל כללי הבטיחות בעבודה.

## 5. חומרים ומוצרים.

הקבלן יספק את כל החומרים בטיב המתאים לדרישות במפרט הטכני, לא יאושר כל שינוי בטיב עקב מחסור של חומרים ומוצרים בשוק.
על הקבלן להמציא למפקח קטלוגים ואישורי תקינה של החומרים והמוצרים לאישור מוקדם וכן דוגמאות עפ"י דרישתו.
ציוד ומוצרים שלא אושרו ע"י המפקח, יפורקו ויסולקו מהאתר ע"י הקבלן ועל חשבונו.

## 6. <u>תקופת הביצוע</u>.

על הקבלן לסיים את התקנת כל הרכיבים והחלקים, **לא יאוחר מתום 21 ימי עבודה,** מהמועד שנקבע בצו תחילת העבודה.

## 7. <u>תנאי תשלום, תקופת משך ההתקשרות עם הקבלן, ערבות ביצוע</u>

א. הכמויות המופיעות בכתב הכמויות, הן הערכות בלבד וביה"ח אינו מתחייב על היקף תכולת העבודה בפועל.

ב. לא הופיע ולא ביצע הספק את העבודות/התיקונים בהתאם לאמור במפרט, ישא בקנס כספי של 300 ₪ על כל אי ביצוע העבודות כנ"ל.
בנוסף, שמורה למזמין הזכות להעביר העבודה/התיקון, לספק אחר ולחייב את הקבלן במלוא תמורת העבודה/התיקון ו/או עלות חלקי החילוף ששולמה לספק אחר, בתוספת של 15%.
מובהר בזאת שהאמור בסעיף זה, בא להוסיף ולא לגרוע מהתחייבויות הספק כפי שרשומות במפרט.

ג. תנאי התשלום לקבלן, יהיו לפי שוטף+60 מיום אישור התשלום ע"י הגורם המוסמך בביה"ח ועפ"י החשבונית שיגיש הספק.

ד. עם החתימה על חוזה ההתקשרות, יפקיד הספק ערבות בנקאית לביצוע, בלתי מותנית וצמודה למדד תשומות הבניה למסחר ומשרדים האחרון הידוע באותה עת. בסך 5% מערך הצעתו כולל המע"מ. תוקף ערבות הביצוע ל-12 חודשים מיום החתימה על החוזה.

# המרכז הרפואי ע"ש
# א. וולפסון

# מע' מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף

# מסמך ג2

**משרד מהנדס ראשי יוני 2019**

## מסמך ג2 – מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים

התקנת מערכת מפוחים לפליטת עשן ממחסנים בקומת המרתף.

העבודה כוללת :

1. התקנת מערכת מפוחים יעודית לפליטת עשן.
2. התקנת תעלות פח מבודדות להוצאת העשן.
3. התחברות למערכת גילוי אש הקיימת של ביה"ח.

# המרכז הרפואי ע"ש
# א. וולפסון

# מע' מפוחים לפינוי עשן מהמחסנים בקומת המרתף

# מסמך ד
# כתב כמויות

**משרד מהנדס ראשי יוני 2019**

# נספח ד – כתב כמויות

| מס' | תיאור הפריט | יח' | כמות | מחיר ליח' (₪) | סה"כ עלות (₪) |
|---|---|---|---|---|---|
| מערכת סילוק עשן ממחסנים בקומת מרתף - **תיקנית** | | | | | |
| 1 | אספקה והתקנת צינורות פלסטיים "מרירון", קוטר 50 מ"מ, גלוי על הקיר, לרבות כל האביזרים הנדרשים להתקנה מושלמת | מ"א | 200 | | |
| 2 | אספקה והתקנת תעלות מפח מגולוון, 60*50, בעובי 1.25 מ"מ, חיבור זכר נקבה לרבות | מ"א | 150 | | |
| 3 | אספקה והתקנת תעלת רשת 85*100 מגולוונת | מ"א | 350 | | |
| 4 | אספקת והתקנת כבל עמיד אש מדגם KERAM FE180/E90 מתוצרת DAIWYLER בחתך 5*10 מ"מ, כולל התחברות ללוח החשמל | מ"א | 150 | | |
| 5 | אספקה והתקנת כבל עמיד אש מדגם KERAM FE180/E90 מתוצרת DAIWYLER בחתך 5*35 מ"מ, כולל התחברות ללוח החשמל | מ"א | 200 | | |
| 6 | אספקה והתקנת פנל כבאים ללוח מפוחי עשן, כולל 3 אפשרויות : OFF, אוטומטי, ידני. במצב OFF יותקן זמזם התראה מיוחד. | קומפ' | 1 | | |
| 7 | אספקה והתקנה של לוח חשמל (ארון) מתכת עשוי פח דקופיט 2 מ"מ עובי, צבוע אפוקסי בתנור עם דלת בגודל 1200/600/200 מ"מ, אטום IP55, להפעלת 5 מפוחי עשן, כולל מאמ"תים, ממסרים (כולל ממסר החלפת כיוון של המפוח) ושעונים (שעוני שבת) הנדרשים להפעלת המפוחים, לרבות מאמ"ת ראשי | קומפ' | 1 | | |
| 8 | אספקה והתקנת דמפר אש | מ"א | 10 | | |
| 9 | פתיחת תיקרה ( עבודות בינוי ) | קומפלט | 1 | | |
| 10 | ביצוע עבודות תשתית חשמל | קומפלט | 1 | | |
| 11 | אספקה והתקנת מפוח פליטה צנטריפוגלי לסילוק עשן לספיקה של 8,000 רמ"ד, 300 פסקל , 250 מעלות צלסיוס לשעתיים . | יח' | 5 | | |

| מס' | תיאור הפריט | יח' | כמות | מחיר ליח' (₪) | סה"כ עלות (₪) |
|---|---|---|---|---|---|
| 12 | התחברות מלאה למערכת גילוי אש הקיימת בביה"ח, של חברת "אורד" | קומפלט | 1 | | |
| 13 | חיבור מלא למערכת הבקרה של ביה"ח | קומפלט | 1 | | |
| 14 | ביצוע אינטגרציה מלאה של כל המערכות . בדיקת האינטגרציה תבוצע עפ"י משטר ההפעלות של יועץ הבטיחות ובתיאום עימו. | קומפלט | 1 | | |
| 15 | המערכת תהיה תיקנית ותעמוד בדרישות שרותי הכבאות ותאושר על ידן. | | כלול | | |
| 16 | העבודה כוללת אספקה והתקנת מערכת שיחרור עשן מושלמת . לרבות מתקני הרמה נדרשים לביצוע העבודה, אישור קונסטרוקטור, הגשת תיק מיתקן ואישור על התקנת מערכת המערכת תפנה עשן מהמחסנים במרתף שנפחם כ - 6,000 מ"ק ותאפשר 10 החלפות אוויר בשעה. | | כלול | | |
| 17 | הספק יתן אחריות לכל המערכת ולהתקנה למשך שנה אחת לפחות . | | כלול | | |
| 18 | בסיום העבודה תבוצע מדידה מדוייקת שעל פיה ישולם לקבלן . | | כלול | | |
| | | | | סה"כ | |
| | | | | מע"מ 17% | |
| | | | | **סה"כ עלות (₪)** | |

# רשימת המסמכים למכרז

| מסמך | מסמך מצורף | מסמך שאינו מצורף |
|---|---|---|
| מסמך א' | כתב הזמנה והצעת הקבלן | |
| מסמך ב' | | תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח תשנ"ו 1996 |
| מסמך ג | | המפרט הכללי לעבודות הבנין – פרקים :<br>פרק 02 – עבודות בניין – עבודות אלומיניום<br>פרק 08 – מתקני חשמל.<br>פרק 09 – עבודות טיח<br>פרק 11 – עבודות צבע<br>פרק 15 – מתקני מיזוג אוויר<br>פרק 34 – מתקני גילוי וכיבוי אש |
| מסמך ג1 | תנאים כלליים מיוחדים | |
| מסמך ג2 | מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים | |
| מסמך ד' | כתב כמויות | |
| מסמך ה | | רשימת תוכניות |
| מסמך ו' | | תנאים מיוחדים |

כל המפרטים הכללים הם אלה שבהוצאת וועדה בין משרדית מיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון, המשרד לתשתיות לאומיות – מ.ע.צ. ומשרד הבינוי והשיכון.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

## הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר בקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

**הערה**

**המפרטים הכלליים המצויינים לעיל שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משהב"ט, רחוב הארבעה 24, הקריה, תל-אביב**

שם הקבלן : _____ חתימת הקבלן : _____